



 SAO
PAULO
VERTICAL



Sabemos que tu estilo de vida te representa, te da identidad y, sobretodo, te permite rodearte de todo lo que quieres.

Sao Paulo Vertical te propone una forma distinta de vivir la ciudad.

Nuestros departamentos son parte de la última etapa que Punto Sao Paulo pensó para crear un proyecto que integra todo lo que un estilo de vida contemporáneo necesita. En este nuevo lugar te ofrecemos espacios que se adaptan a lo que más te gusta. Diseñamos una propuesta en donde tu día a día será fluido y natural.

En Sao Paulo Vertical podrás crear comunidad con los que te rodean y vivir en plenitud en una de las zonas con mejor ubicación de Guadalajara.

En un solo espacio podrás hacer ejercicio, trabajar divertirse y encontrar cualquier cosa que necesites para una vida plena.

La cercanía con el corredor gastronómico de Sao Paulo, su empedrado y el oasis verde que existe alrededor de este lugar, hacen de este sitio algo único para vivir.

Sao Paulo Vertical es la mejor opción para ti.

Ven y vive el estilo de vida
que va contigo. Vive en Sao
Paulo Vertical.



SAO
PAULO
VERTICAL



PUNTO
SAOPAULO



Punto Sao Paulo
Américas 1545, Providencia
Guadalajara, Jal.

171 Departamentos
22 Niveles

Amenidades

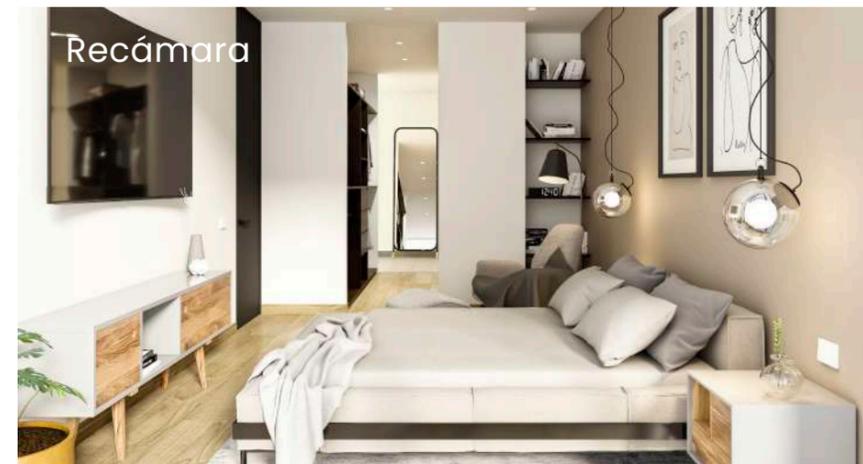


3,000 m² de Amenidades

- ◆ Alberca
- ◆ Rooftop bar
- ◆ Área para asado
- ◆ Área de mascotas
- ◆ Área de yoga al aire libre
- ◆ Co-working
- ◆ Fitness room
- ◆ Sports Bar / After-party room
- ◆ 1,500m área verde
- ◆ Área de lectura
- ◆ Membresía Punto Sao Paulo
- ◆ Seguridad 24/7
- ◆ Concierge
- ◆ Wifi

Unidades Penthouses

Interiores



PA



PA

- Recámara principal c/baño completo y walk-in closet
- Balcón
- Terraza interior
- 2 Cajones de estacionamiento

PH 2201

157 m2 int
70 m2 terraza
227 m2 total

NIVEL 22
DOS PLANTAS

PB



- Recámara c/baño completo y walk-in closet
- 1/2 Baño
- Estudio
- Sala Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cuarto de servicio c/baño completo

PB



PA



PA

- Recámara principal c/baño completo y walk-in closet
- Balcón
- Terraza interior
- Estudio
- 2 Cajones de estacionamiento

PH 2204

160 m2 int
56 m2 terraza
217 m2 total

NIVEL 22
DOS PLANTAS

PB



- 2 Recámaras c/baño completo y closet
- 1/2 Baño
- Sala Comedor
- Balcón
- Área de lavado

PB



PA



PA

- Recámara principal c/baño completo y walk-in closet
- Balcón
- Terraza interior
- Estudio
- 2 Cajones de estacionamiento

PH 2205

145 m2 int
64 m2 terraza
209 m2 total

NIVEL 22
DOS PLANTAS

PB



- 2 Recámaras c/baño completo y closet
- Baño completo
- Sala Comedor
- Balcón
- Área de lavado

PB



PA



PA

- Recámara principal c/baño completo y walk-in closet
- Recámara c/baño completo y walk-in closet
- Balcón
- Terraza interior
- 2 Cajones de estacionamiento

PH 2207

138 m2 int
46 m2 terraza
184 m2 total

NIVEL 22
DOS PLANTAS

PB



PB

- 1/2 Baño
- Estudio
- Balcón
- Área de lavado



PA



PA

- Recámara principal c/baño completo y walk-in closet
- 1 Recámara c/baño completo y walk-in closet
- Balcón

PH 2208

152 m2 int
15 m2 terraza
168 m2 total

NIVEL 22
DOS PLANTAS

PB



- 1 Recámara
- Cuarto de servicio c/baño completo
- 1 Baño completo
- Balcón
- Área de lavado
- 2 Cajones de Estacionamiento

PB



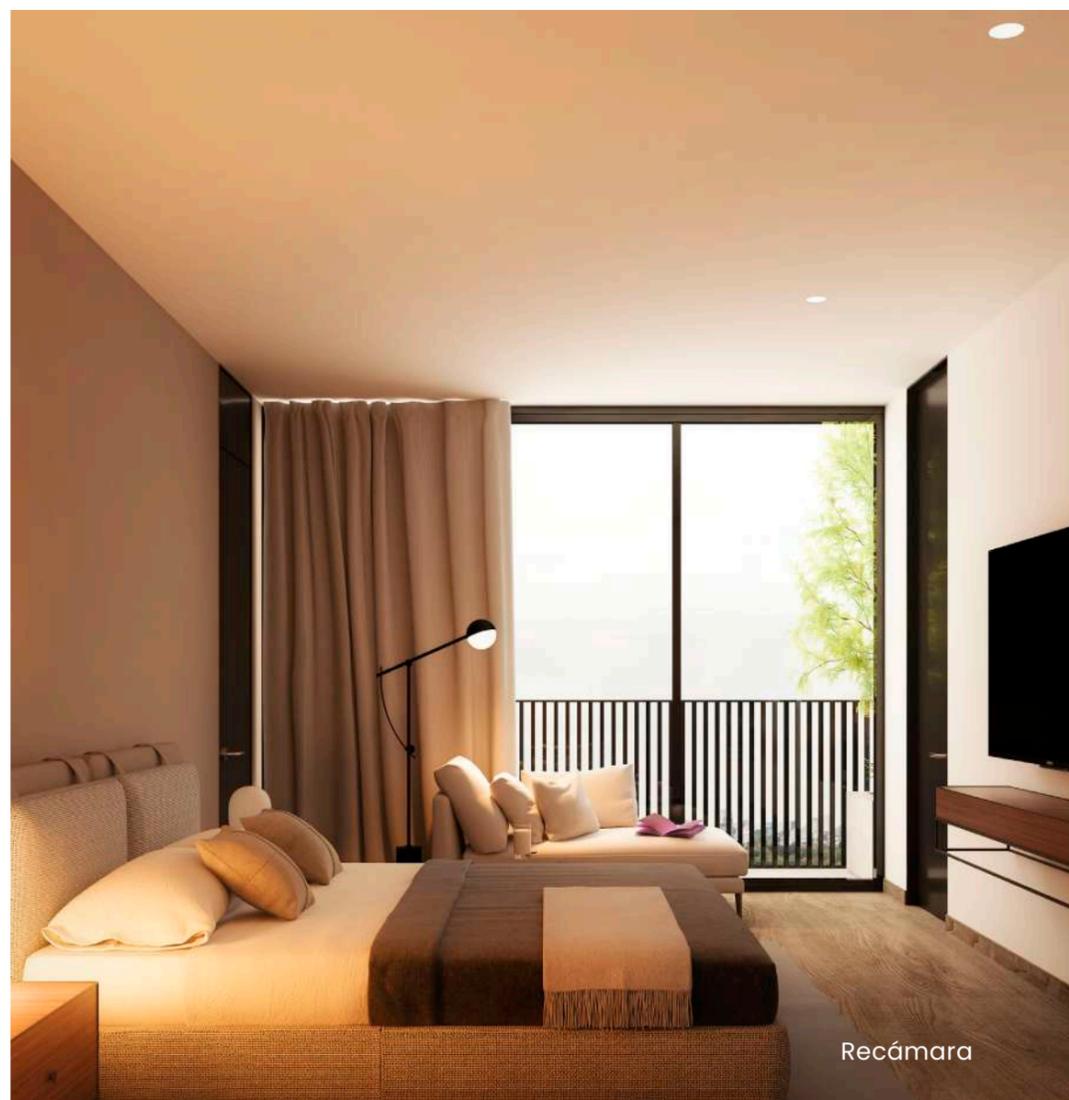
Interiores



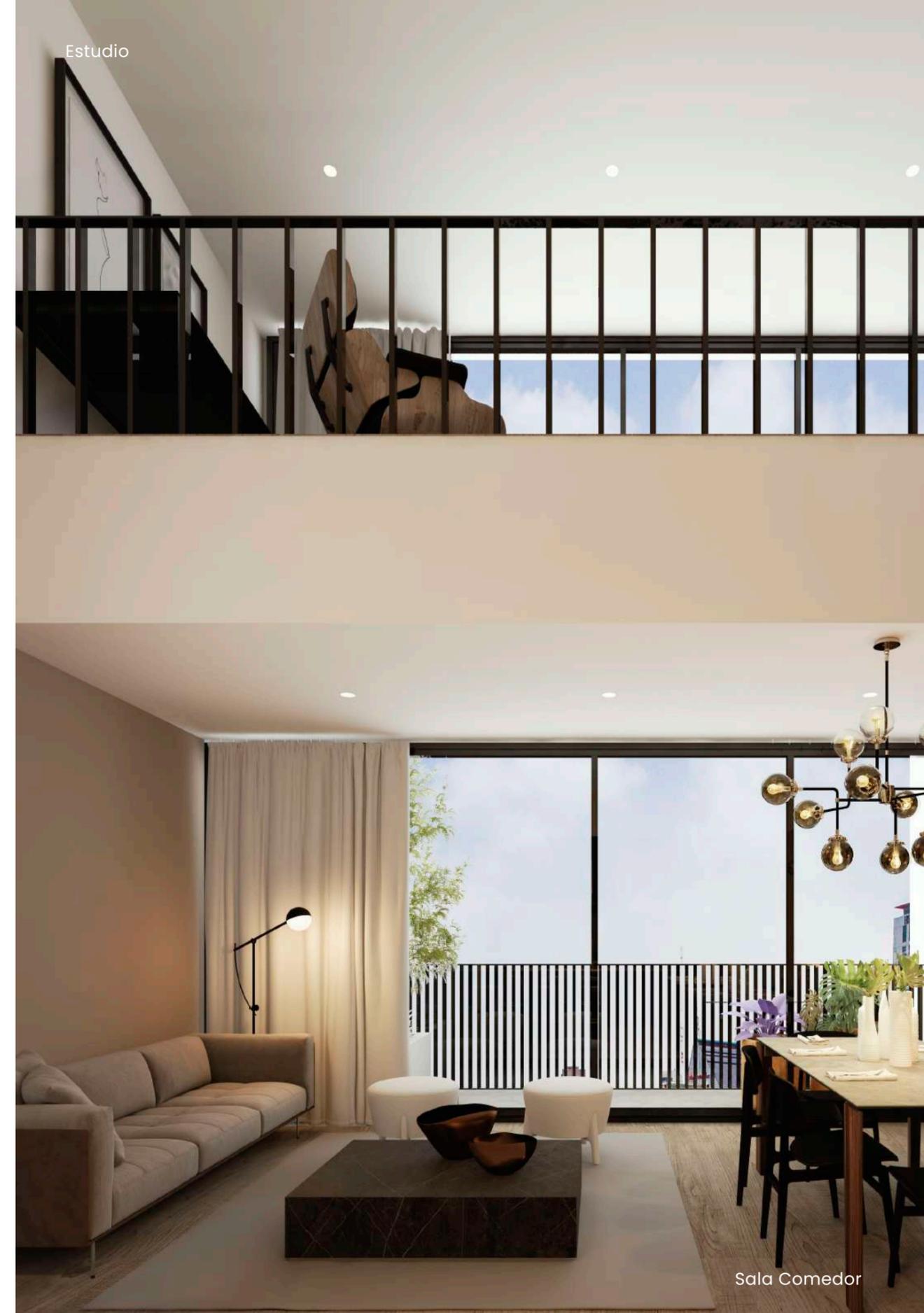
Estudio



Sala Comedor



Recámara



Sala Comedor



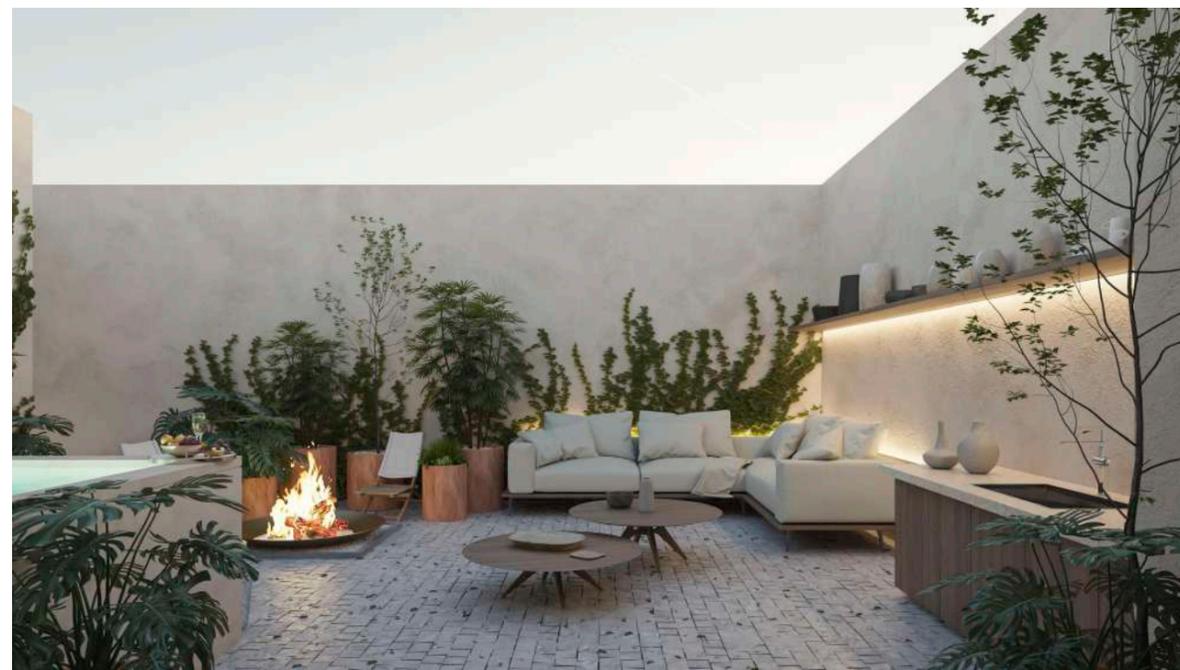


Comedor/Cocina



Sala

Exteriores



Unidades
Unidades

Gardens

Interiores



G 803

126 m2 int
61 m2 terraza
188 m2 total

NIVEL 8



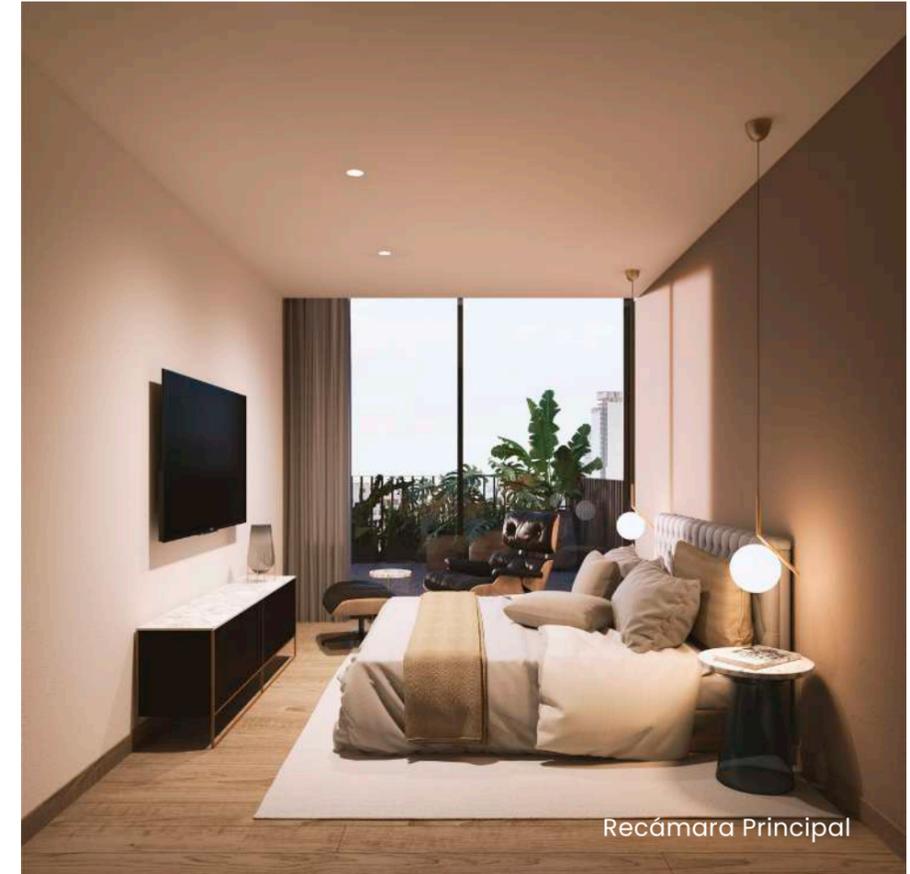
- Recámara principal c/baño completo y walk-in closet
- 2 Recámaras c/baño completo
- Cuarto de servicio c/ baño completo
- 1/2 Baño
- Terraza interior
- Área de lavado
- 2 Cajones de Estacionamiento



Interiores



Sala/Terraza



Recámara Principal



Sala/Comedor/Cocina



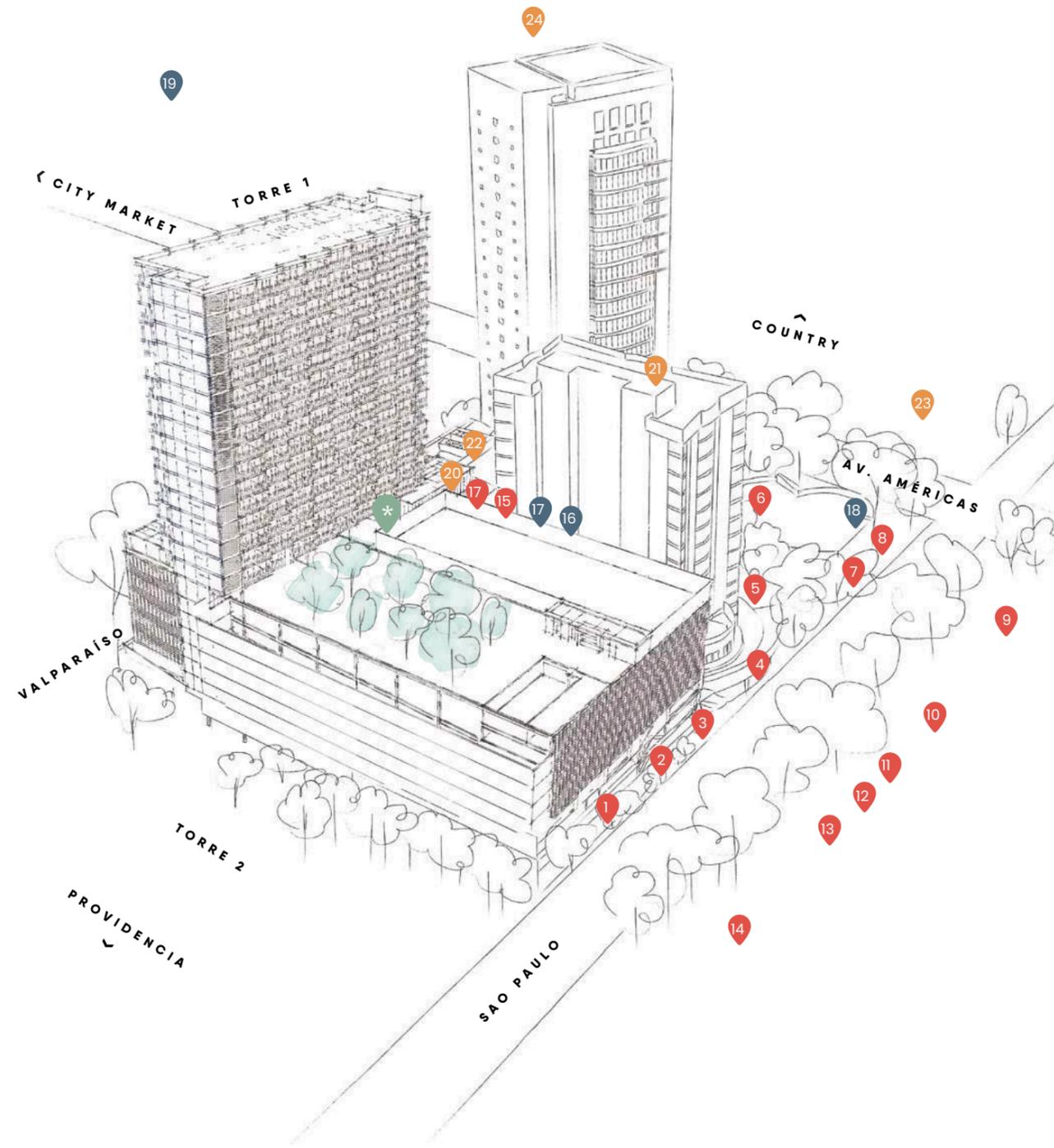


Exteriores



Come, bebe y diviértete
a unos pasos de tu hogar.





En Sao Paulo Vertical podrás crear comunidad con los que te rodean y vivir en plenitud en una de las zonas con mejor ubicación de todo Guadalajara.

Amenidades

3,000 m² aprox. de amenidades

- Alberca
- Rooftop bar
- Área para asado
- Área de mascotas
- Área de yoga al aire libre
- Co-working
- Fitness room
- Sports bar / After-party Room
- 1,500m² área verde
- Área de lectura

Servicios

- 24/7 CCTV
- Concierge
- Wifi
- Membresía Punto Sao Paulo

Entretenimiento

- 16- Punto Kids
- 17- Cinemex
- 18- Casino Providens
- 19- City Market

Restaurantes

- 1- Cornelio
- 2- Gaspar
- 3- Loló
- 4- Porfirios
- 5- La Estancia Gaucha
- 6- Vive Cafeto
- 7- Gambinos
- 8- Lupes B.B.Q.
- 9- Bruto
- 10- La Docena
- 11- Casa de los Platos
- 12- Kokoro
- 13- Mui Mui
- 14- Nativo Taller Gastronómico
- 15- Almacén del Bife

Lifestyle

- 20- Arnoldi
- 21- Black Coffee
- 22- NH Collection
- 23- Weller Joyería
- 24- ALoft
- 25- Fiesta Americana Grand



 SAO
PAULO
VERTICAL

 33 23649007

spvertical.com

Las imágenes son de carácter ilustrativo, el desarrollador se reserva el derecho a realizar cambios en el diseño de los inmuebles, sin previo aviso y sin responsabilidad alguna.



PUNTO
SAO PAULO 

 FORJA
GRUPO INMOBILIARIO